

Karta lokalu użytkowego

1. LOKALIZACJA miejscowość **ŻORY**

ul. **Powstańców 6, Zespół Szkół nr 1**

2. PROPONOWANE PRZEZNACZENIE LOKALU

- ☐ biuro
- ☐ usługi
- ☒ gastronomia- **sklepik szkolny**
- ☐ handel
- ☐ magazyn
- ☐ produkcja
- ☐ inne
- ☐ dotychczasowe wykorzystanie – **sklepik szkolny**

3. OPIS LOKALU / BUDYNKU

łączna powierzchnia użytkowa: **20,10 m²** usytuowanego w piwnicy budynku

ilość pomieszczeń **2**

typ budynku: **szkoła**

stan techniczny budynku: **dobry**

pomieszczenie		powierzchnia (m ²)	stan techniczny	wysokość (m)	rodzaj stropu
Nr	funkcja/przeznaczenie				
1.	pow. handlowa	11,20	dobry	2,10	
2.	magazyn	8,90	dobry	2,10	

4. OPIS OTOCZENIA BUDYNKU

nawierzchnia – **chodnik, tłuczeń**

ogrodzenie – **tak**

parking – **tak**

plac manewrowy - **tak**

dozór- **system alarmowy SEZAM**

brama wjazdowa- **tak**

podjazd dla niepełnosprawnych- **nie**

inne:

5. OPIS TECHNICZNY - INSTALACJE

- ☒ elektryczność
- ☐ siła kW sieć: 1 fazowa / 3 fazowa
- ☐ transformator
- ☐ winda: osobowatowarowa – nośność
- wymiary.....
- ☒ woda: ciepła / zimna
- ☒ wc
- ☐ rampa
- ☒ gaz
- ☒ ogrzewanie: miejskie / lokalne / inne
- ☒ oświetlenie
- ☒ kanalizacja
- ☒ wentylacja
- ☐ klimatyzacja
- ☐ instalacja RTV
- ☐ możliwość podłączenia internetu
- ☐ telefon: ilość linii
- zabezpieczenia
- ☒ antywłamaniowe
- ☐ p/pożarowe

6. MEDIA – PODSTAWA ICH NALICZANIA

- ☒ licznik energii elektrycznej tak / **nie**
- ☐ indywidualne podzielniki ciepła tak / **nie**
- ☒ wodomierze tak / **nie**
- ☒ licznik gazu tak / **nie**

UWAGI

-

DANE FORMALNE LOKALU

WŁAŚCICIEL Gmina Miejska Żory

OFERUJACY Gmina Miejska Żory

ORGANIZATOR przetargu:

Dyrektor ZESPOŁU SZKÓŁ NR 1 - mgr Urszula Machalica

KONTAKT - ZESPÓŁ SZKÓŁ NR 1, Żory, ul. Powstańców 6

TELEFON - 32 43 42 933

ADMINISTRATOR:

Dyrektor ZESPOŁU SZKÓŁ NR 1 - mgr Urszula Machalica

ADRES - ZESPÓŁ SZKÓŁ NR 1, Żory, ul. Powstańców 6

TELEFON - 32 43 42 933

.....
* Powyższe dane w całości zamieszczone będą na stronie internetowej organizatora przetargu, ponieważ warunkiem uczestnictwa w przetargu na przedmiotowy lokal użytkowy jest złożenie przez oferenta m.in. pisemnego oświadczenia, że zapoznał się z niniejszą Kartą informacyjną.
.....

Zespół Szkół nr 1
ul. Powstańców 6
44-244 Żory

Oświadczam, że powyższe dane są zgodne ze stanem faktycznym i prawnym.

Żory, dnia **08.08.2022r.**

Dyrektor ZSO w Żorach
/-/
Urszula Machalica